«ЙОШКАР-ОЛА» ОЛА ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЙЫН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПОГЫМ
ВИКТАРЫШЕ КОМИТЕТ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.12.2022 № 1574

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990, Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, утверждённым решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 ноября 2021 года № 274-VII:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя, начальника отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Писаренко Т.И.

Председатель комитета Д.В.Николаев

Приложение
к распоряжению комитета
по управлению муниципальным
имуществом города Йошкар-Олы
от 19.12.2022 № 1574

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане, в том числе осуществляющие деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организации, в том числе коммерческие и некоммерческие организации любых форм собственности и организационно-правовых форм. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные государственные и муниципальные органы выступают контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования объектами муниципального земельного контроля.

Главной задачей Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – Комитет) при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности

на усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2022 году в рамках муниципального земельного контроля по результатам контрольных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований, в числе которых самовольное занятие земельного участка;

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Комитетом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2022 год.

В частности, в 2022 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе: Город/ Муниципальное имущество/ Муниципальный земельный контроль обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, в том числе:

- нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;
- руководства по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты;
- докладов о муниципальном земельном контроле.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках выдачи предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) объявление предостережений;

3) консультирование;

4) обобщение правоприменительной практики.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Доля контролируемых лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультированием	100 % от числа обратившихся
2.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в соответствии с пунктом 3.6 Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 ноября 2021 г. № 274-VII	100 %
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20% и более

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Комитетом в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица Комитета, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Отдел управления земельными ресурсами Комитета	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля при направлении их в адрес Комитета уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Отдел управления земельными ресурсами Комитета	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» информации, перечень которой предусмотрен п. 3.6 Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл	Отдел управления земельными ресурсами Комитета	По мере обновления
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Отдел управления земельными ресурсами Комитета	В течение года (при наличии оснований)
3.	Консультирование	Проведение должностными лицами Комитета консультаций по вопросам: 1) организации и осуществления муниципального земельного контроля; 2) порядка осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением; 3) порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получения информации о нормативных правовых актах	Отдел управления земельными ресурсами Комитета	В течение года (при наличии оснований)

		(их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Комитетом в рамках контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется по телефону, посредством видеоконференцсвязи (при наличии технической возможности), либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.		
4.	Обобщение правоприменительной практики	Размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» доклада о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Йошкар-Ола»	Отдел управления земельными ресурсами Комитета	Не позднее 1 апреля 2023 года